

Протокол № 1 от 08.02.2020г.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, №41

Место составления: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, №41

Вид общего собрания: внеочередное.

Инициатор: Администрация Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

Форма проведения общего собрания: *очное*

Общая площадь помещений: 6372,98 кв. м.

Всего приняли участие 59 собственников (представителей собственников) помещений (3233,02 кв. м.), обладающих 51% голосов от общего числа голосов. На момент окончания приема решений кворум имеется.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Утверждение: порядка распределения голосов собственников, порядка оформления протокола общего собрания, места (адреса) хранения указанного протокола.
3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, № 41 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год.
4. Утверждение:
перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:
 - ремонт дворовых проездов;
 - устройство парковок;
 - оборудование детских площадок;
 - обеспечение освещения дворовых территорий;
 - установка скамеек, урн для мусора.
5. Определение объема и форм трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
6. Принятие созданного в результате благоустройства дворовой территории имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.
7. Наделение Чвановой Наталья Вениаминовны полномочиями на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную

программу «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, предоставление отчета о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

8. Определение места размещения уведомления собственников о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итогах голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня проводилось по адресу: с. Большое Игнатово, ул. Щорса, около № 39-41 подъезда (придомовая территория).

Дата: 08.02.2020 года. Время: 12.00.

Приняли участие 59 собственников (представителей собственников) помещений (3233,02 кв. м.), обладающих 51% голосов от общего числа голосов.

Присутствующие: Представители администрации Большеигнатовского муниципального района Левщанов А.М., Леонтьева Н.П., собственники помещений МКД.

Слушали: Левщанова А.М. – заместителя главы Большеигнатовского муниципального района по вопросам энергетики, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Большеигнатовского муниципального района, который рассказал о программе «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год.

Выступили (предложено): Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год.

Решили: включить дворовую территорию многоквартирных домов № 39, №41 по ул. Щорса в с. Большое Игнатово в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год.

Итоги голосования:

«за» - 100% голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

Прием решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания проводился по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, №41.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, счѐтной комиссии.

Избрали:

председателя собрания Дудкину Татьяну Николаевну,
секретаря собрания Вертянову Татьяну Викторовну,
счетную комиссию в составе: Звонцову Татьяну Ивановну.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

2. Утверждение: порядка распределения голосов собственников, порядка оформления протокола общего собрания, места (адреса) хранения указанного протокола.

Утвердили:

порядок распределения голосов собственников: 1 кв.м. собственности = 1 голос;

порядок оформления протокола общего собрания: протокол составляется в письменной форме не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания;

место (адрес) хранения указанного протокола администрация Большеигнатовского муниципального района

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

3. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, № 41 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год.

Решили:

Обратиться в Администрацию Большеигнатовского муниципального района с предложением по включению дворовой территории МКД, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, № 41 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» на 2020 год.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

4. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

- ремонт дворовых проездов;
- устройство парковок;
- оборудование детских площадок;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн для мусора.

Решили:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

- ремонт дворовых проездов;
- устройство парковок;
- оборудование детских площадок;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн для мусора.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

5. Определение объема и форм трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Решили:

Определить:

объем трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в выполнении работ по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству: не менее 5 часов при участии не менее 30% собственников помещений в многоквартирном доме;

формы трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории:

земляные работы по подготовке дворовой территории к благоустройству; уборка мусора на дворовой территории; демонтаж старого оборудования; озеленение дворовой территории; посадка зеленых насаждений на дворовой территории.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

6. Принятие созданного в результате благоустройства дворовой территории имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Решили:

Принять созданное в результате благоустройства дворовой территории имущество в состав общего имущества многоквартирного дома.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

7. Наделение Чвановой Наталья Вениаминовны полномочиями на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу ««Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения» на 2020год, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, предоставление отчета о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Решили:

Уполномочить Чвановой Наталья Вениаминовны полномочиями на представление предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу ««Формирование современной городской среды на территории Большеигнатовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия » на 2020 год, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, предоставление отчета о трудовом участии собственников помещений в многоквартирном доме в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

8. Определение места размещения уведомления собственников о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итогах голосования.

Решили:

Определить местом размещения уведомления собственников о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, и итогах голосования — информационные стенды на входных группах многоквартирных домов.

Итоги голосования по данному вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - % голосов; «воздержались» - % голосов.

Председатель

Секретарь общего собрания

Члены счётной комиссии



Реестр собственников помещений с итогами голосования по вопросам повестки дня.
Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Щорса, дворовая территория многоквартирных домов № 39, № 41
Общая площадь помещений многоквартирного дома: 6372,98 кв. м.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]