

**конкурсная комиссия по проведению торгов
(аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или
права на заключение договоров аренды земельных участков**

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения открытого по составу участников аукциона на
право заключения договора аренды земельного участка

«04»августа 2021 г.

№8

Дата проведения открытого аукциона: 04.08.2021 года в 09 часов 00 мин.

Место проведения открытого аукциона: Российская Федерация, 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул.Советская, 40, 2 этаж, каб.№ 6, здание администрации Большеигнатовского муниципального района.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано на официальном сайте torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Большеигнатовского муниципального района, а так же в информационном бюллетени Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия «Большеигнатовский вестник» от 29.06.2021 г. № 32 (550). На заседании конкурсной комиссии по проведению открытого по составу участников, форме подачи предложений и по цене аукциона, созданной постановлением администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 07.05.2019 г. № 210 (с изменениями от 01.12.2020 года №500) присутствовали:

Смирнова Е.В. – заместитель главы муниципального района – начальник управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеигнатовского муниципального района, председатель комиссии;

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Киушова Е.Г. – ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Большеигнатовского муниципального района, секретарь комиссии;

Болеева Т.М. – начальник отдела градостроительства, архитектуры, ЖКХ и вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Большеигнатовского муниципального района;

Вакурова Т.А. – начальник юридического отдела администрации Большеигнатовского муниципального района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О результатах проведения открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее – открытый аукцион):

Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0103001:558, общей площадью 1075 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес (местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка. Разрешенное использование: базы крестьянских (фермерских) хозяйств; вспомогательный вид разрешенного использования: здания, строения и сооружения, необходимые для функционирования сельского хозяйства. Обременений - нет;

Начальный размер арендной платы за земельный участок: 115,03 (сто пятнадцать рублей 03 копейки) рублей;

Шаг аукциона: 23,01 (двадцать три рубля 01 копейка) рубля;

Сумма задатка участника аукциона: 3,45 (три рублей 45 копеек) рубля;

Срок аренды – 49 лет.

СЛУШАЛИ:

Черноусову И.А. – начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;;

В соответствии с решением конкурсной комиссии по проведению торгов (аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков (Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 03.08.2021 года № 7) были допущены к участию в аукционе и признаны Участниками аукциона следующие Участники:

по лоту № 1: ИП КФХ Кабаев Владимир Юрьевич ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Юридический адрес: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31., заявка принята 08.07.2021 г. в 15.00 час., сумма задатка внесена в размере 23,01 (двадцать три рубля 01 копейка) рубля, что соответствует размеру задатка в сумме 23,01 (двадцать три рубля 01 копейка) рубля, указанному в извещении о проведении торгов № 290621/0122296/01 регистрационный номер заявки №1.

На основании вышеизложенного комиссия принимает решение:

1. По Лоту № 1 признать открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка несостоявшимся и рекомендовать Администрации Большеигнатовского муниципального района заключить договор аренды земельного участка с единственным участником открытого аукциона по лоту № 1 - ИП КФХ Кабаев Владимир Юрьевич ИНН 130500822804, ОГРНИП 311131028000011. Юридический адрес: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Вармазейка, ул. Советская, д.31, на условиях и по начальному размеру арендной платы земельного участка – 23,01 (двадцать три рубля 01 копейка) рубля, которая предусмотрена извещением о проведении открытого аукциона. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

2. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола



и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.




Результаты голосования: За «5» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

 Смирнова Е.В.
 Черноусова И.А

 Киушова Е.Г.
 Болеева Т.М.
 Вакурова Т.А.