

На основании вышеизложенного, до момента принятия правомочным общим собранием участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1 решений, по вопросам о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий, а также об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, продолжают действовать ранее заключенные участниками долевой собственности на земельный участок с обществом с ограниченной ответственностью «ВОЛЯ», договоры аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1.

При этом установлено и подтверждается, что участники долевой собственности на земельный участок не имеют замечаний к условиям указанного договора аренды, а также к порядку его исполнения, знают о фактическом месте нахождения земель, обрабатываемых названным выше предприятием, понимают и соглашаются на продолжение действия данного договора аренды на земельный участок.

В соответствии с пунктами 11 и 12 статьи 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, оба из которых хранятся в администрации Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия.

К настоящему протоколу прилагается:

акт об отсутствии кворума, необходимого для проведения общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1;

журнал регистрации лиц, явившихся для участия на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли;

согласия участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, явившихся для участия на общем собрании, на обработку их персональных данных.

Приложение:

акт об отсутствии кворума, необходимого для проведения общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1;

журнал регистрации лиц, явившихся для участия на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли;

согласия участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, явившихся для участия на общем собрании, на обработку их персональных данных.

Лицо, осуществляющее регистрацию явившихся для участия в общем собрании участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1

 /И.А. Козлов

Участник долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1

 /Учайкина А.В.

Участник долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1

 /Трифонов А.А.

Участник долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1

 /Кондратьев И.С.

Лицо, уполномоченное от лица участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1 подписывать договор аренды

 /Учайкина А.В.

Уполномоченное лицо администрации Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

 /Козлов Н.А.



31 мая 2021 года

АКТ
ОБ ОТСУТСТВИИ КВОРУМА, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
13:05:0205004:1

Администрацией Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия посредством публикации уведомления о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, в порядке, установленном Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», на официальном сайте Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия, в разделе «Новости» по адресу в сети «Интернет»: bignatovo.e-mordovia.ru, в средствах массовой информации (официальном печатном издании) - газете «Вести» (Выпуск № 8 от 19 апреля 2021 года), на информационном щите, расположенном на территории Киржеманского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия, было сообщено о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, назначенного на 31 мая 2021 года на 11 часов 00 минут в здании Краснониевского сельского клуба расположенного по адресу: 431683, РМ, Большеигнатовский район, д. Красная Нива, ул. Школьная, д. 2А.

По итогам регистрации участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, явившихся для участия в общем собрании пайщиков бывшего СХПК «Красная Нива» к назначенному времени (11 часов 00 минут) установлено, что общее количество участников долевой собственности отмеченных в журнале регистрации и представивших надлежащие документы, подтверждающие их личность, права на долю в праве общей собственности на указанный земельный участок, полномочия действовать от имени и в интересах пайщиков, составляет 3 (три) участника долевой собственности, что составляет 14,28 (четырнадцать целых двадцать восемь сотых) процентов от общего числа участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, количество принадлежащих им долей – 3 (три) доли.

В связи с тем, что количества участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, явившихся для участия в общем собрании недостаточно для обеспечения его правомочности в соответствии с пунктом 5 статьи 14.1. Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, назначенное к проведению 31 мая 2021 года в 11 часов 00 минут, считается несостоявшимся, ввиду чего решения по вопросам, включенным в повестку дня указанного общего собрания, не принимаются, о чём и составлен настоящий акт.

Приложение:

журнал регистрации лиц, явившихся для участия на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельные доли;

согласия участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 13:05:0205004:1, явившихся для участия на общем собрании, на обработку их персональных данных.

Глава Киржеманского сельского поселения
Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия



/ Н.А.Козырев