



Администрация Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 10 2021 г.

№ 429

с. Большое Игнатово

О внесении изменений в постановление
Администрации Большеигнатовского
муниципального района Республики
Мордовия от 06.10.2021г. №420
«О проведении аукциона в электронной
форме с открытой формой подачи предложения
о цене по приватизации и продаже муниципального
имущества Большеигнатовского муниципального
района Республики Мордовия»

Администрация Большеигнатовского муниципального района
постановляет:

1. Внести изменения в Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене по приватизации и продаже муниципального имущества Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия на электронной торговой площадке в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru>, утвержденное постановлением Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 06.10.2021г. №420 «О проведении аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене по приватизации и продаже муниципального имущества Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия» изложив его в прилагаемой редакции
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений Администрации Большеигнатовского муниципального района – Черноусову И.А.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Большеигнатовского
муниципального района



Т.Н.Полозова

Приложение к постановлению
Администрации Большеигнатовского
муниципального района
от 18.10.2021г. № 429
«О внесении изменений в постановление
Администрации Большеигнатовского
муниципального района Республики
Мордовия от 06.10.2021г. №420
«О проведении аукциона в электронной
форме с открытой формой подачи предложения
о цене по приватизации и продаже муниципального
имущества Большеигнатовского муниципального
района Республики Мордовия»

**Информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной форме
с открытой формой подачи предложения о цене по приватизации и продаже
муниципального имущества Большеигнатовского муниципального района Республики
Мордовия на электронной торговой площадке в сети Интернет
<http://utp.sberbank-ast.ru>**

**Аукционная документация по продаже муниципального имущества Большеигнатовского
муниципального района Республики Мордовия**

1. Извещение о проведении аукциона в электронной форме

Продавец:

Администрация Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

Адрес: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово,
ул. Советская, д. 40.

Сайт <http://bignatovo.e-mordovia.ru/>, адрес электронной почты ignzem@mail.ru, телефон:
8(834 42) 2-13-57.

Юридические лица, которые в соответствии с [подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6](#) Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляют функции продавца муниципального имущества не привлекаются.

Организатор торгов: Администрация Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

Адрес: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово,
ул. Советская, д. 40. Сайт <http://bignatovo.e-mordovia.ru/>, адрес электронной почты
ignzem@mail.ru, телефон: 8(834 42) 2-13-57.

1.1. Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, решением Совета депутатов Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 28 декабря 2020 года № 353 «Об утверждении плана (программы) приватизации муниципального имущества Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия на 2021 год», постановлением Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 05.10.2021г. № 414 «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия.

1.2. **Способ приватизации муниципального имущества:** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

1.3. **Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.4. **Имущество, находящееся в муниципальной собственности Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия, выставляемое на аукцион в электронной форме по продаже имущества** (информационное сообщение о проведении аукциона публикуется на сайте www.torgi.gov.ru, <https://mirninskoe.ru/> и <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее – официальные сайты торгов)):

ЛОТ № 1

Объекты электроэнергетики:

- сооружение электроэнергетики, протяженностью 783п.м., с кадастровым номером 13:05:0102001:3315, 2012 года завершения строительства.

Форма собственности имущества – муниципальная собственность, номер и дата государственной регистрации 13:05:0102001:3315-13/065/2021-1 08.07.2021, адрес (местонахождение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Юношева;

- земельный участок, кадастровый номер 13:05:0102001:3322 площадью 10 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание, адрес (местонахождение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Юношева.

1.5. **Начальная цена** – 766600,00 (семьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС. Указанная цена включает в себя стоимость земельного участка в соответствии с отчетом № 21/09/396-н от 30.09.2021г. «Об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Юношева».

1.6. **Сумма задатка** в размере 20%, от начальной цены объекта, что составляет – 153320,00 (сто пятьдесят три тысячи триста двадцать) рублей 00 копеек.

1.6.1. Извещение о проведении аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

1.6.2. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.6.3. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

1.6.4. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

1.6.5 Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

1.7. Порядок определения победителя аукциона: представлен в разделе 8 «Порядок проведения аукциона» документации об аукционе.

1.8. Форма заявки на участие в торгах размещена в открытой части электронной площадки.

1.9. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») составляет 5 % от начальной цены – 38330,00 (тридцать восемь тысяч триста тридцать) рублей 00 копеек (5% от начальной цены)..

1.10. Искерпывающий перечень документов, необходимых для участия в торгах, подаваемых путем прикрепления их электронных образов в личном кабинете на электронной площадке, требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах заполняется в открытой части электронной площадки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

Юридические лица:

-заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица – копию документа, удостоверяющего личность.

Иностранные юридические лица - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства, полученных не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов информационного сообщения (извещения) о проведении торгов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

1.11. Срок, место и порядок представления информационного сообщения:

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия - <http://bignatovo.e-mordovia.ru/>, и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца ignzem@mail.ru с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
- название организации (если имеется);
- дата аукциона и номер(а) лота (лотов);
- действующий контактный телефон.

Ознакомиться с информацией о предмете торгов, документацией, условиями договора купли-продажи можно в Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия (каб.6 тел. (8(834 42) 2-13-57) с 8.00 до 17.00 по рабочим дням (с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.)) (время московское) и на сайте <http://www.torgi.gov.ru>. в разделе «Продажа муниципального имущества». Осмотр осуществляется каждую пятницу в рабочее время, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе совместно с представителем Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия по адресу: Республика Мордовия Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40, Плата за осмотр такого имущества не взимается..

Победитель торгов, не реализовавший свое право на осмотр объекта и изучение его технической документации, лишается права предъявлять претензии к Продавцу по поводу юридического, физического и финансового состояния объекта.

1.12.Сведения обо всех предыдущих торгах, проводимых в отношении предмета торгов, объявленных в течение года, предшествующего году проведения торгов, и об итогах проведения таких торгов: отсутствуют.

1.13. В соответствии со статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» на покупателя возлагается исполнение инвестиционных и эксплуатационных обязательств.

Инвестиционные обязательства:

Победитель торгов, после регистрации права собственности на объекты электросетевого хозяйства, обязан включить их в инвестиционную программу и осуществлять обязательства по модернизации, реконструкции, строительству согласно инвестиционной программе.

Эксплуатационные обязательства:

- обязанность поставлять потребителям и абонентам товаров, оказание услуг по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечение возможности получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг и допустимый объем не предоставления соответствующих товаров, услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства собственником и (или) законным владельцем регулируются Приказом Минэнерго от 08.07.2002 года № 204 «Об утверждении Глав Правил устройства электроустановок», Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003 года № 229 (в ред. от 05.09.2019 года) «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 года № 861 (в ред. от 04.07.2019 года) «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и правил технологического присоединения

энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 года № 442 (в ред. от 04.07.2019 года) «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 (в ред. от 31.07.2019 года) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и действующим законодательством РФ.

В случае отмены, перечисленных нормативно-правовых актов, Покупатель обязан исполнять требования действующего законодательства для эксплуатационных обязательств, включающие в себя максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам соответствующих товаров, оказания услуг, превышение которых является существенным нарушением эксплуатационного обязательства.

Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности Имушества в виде эксплуатационных обязательств осуществляется одновременно с государственной регистрацией права собственности на Имушество.

Эксплуатационные обязательства в отношении Имушества сохраняются в случае перехода права собственности на него другому лицу.

Продавец осуществляет контроль за выполнением Покупателем эксплуатационных обязательств.

1.14. Условия и сроки платежа по договору купли-продажи:

Оплата приобретаемого на электронном аукционе имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) календарных дней после заключения договора купли-продажи. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

Для участия в аукционе заявитель лично вносит установленный задаток по следующим реквизитам УТП:

Получатель:

Наименование: ЗАО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа: задаток для участия в электронном аукционе по продаже объекта недвижимости, расположенного по адресу: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул. Юношева.

1.15. Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи имущества, заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения Продавца.

Для получения протокола подведения итогов и проекта договора купли-продажи победителю аукциона на следующий рабочий день после проведения аукциона в электронной форме необходимо обратиться в Администрацию Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия по адресу: 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул. Советская, д. 40, каб. №6, в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв на обед с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.), тел. 8(83442) 2-13-57.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем 30 (тридцати) календарных дней после полной оплаты имущества.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

2.1. Сроки, время подачи заявок, проведения электронного аукциона, подведения итогов продажи муниципального имущества

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **с 9-00 час.20 октября 2021 г.**

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **в 16-00 час.14 ноября 2021 г.**

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона –19 ноября 2021 г. в 10-00.

Электронный аукцион состоится – 22 ноября 2021 г. с 10-00час.

Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

3. Порядок регистрации на электронной площадке

3.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе заинтересованному лицу необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

3.2. Регистрации на электронной площадке подлежат лица, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

3.3. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

4. Требования к участникам аукциона

4.1. Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5. Условия допуска к участию в аукционе

5.1. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5.2. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителями или участниками аукциона в соответствии с пунктом 1.10 извещения о проведении аукциона и документации об аукционе, Аукционная комиссия обязана отстранить таких Претендентов или Участников аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении Претендента или Участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальных сайтах торгов и электронной торговой площадке, в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

6. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

6.1. Документы подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении о проведении аукциона. Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот.

6.2. Заявки и иные документы, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

6.3. При приеме заявок от заинтересованных лиц Оператор обеспечивает конфиденциальность данных, за исключением случая направления электронных документов Организатору торгов, регистрацию заявок и иных документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления в личный кабинет.

6.4. Претендент вправе не позднее дня окончания срока приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора торгов, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление. Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

6.5. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

7. Рассмотрение заявок

7.1. Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной

площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

7.2. В день определения участников, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

7.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

7.4. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов Участниками аукциона.

7.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, всем Претендентам, подавшим заявки, направляются уведомления о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Выписка из Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона, содержащая информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальных сайтах торгов.

Протокол о признании Претендентов Участниками аукциона также размещается на официальных сайтах торгов.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. Электронный аукцион проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки в указанный в извещении о проведении аукциона день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

8.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператор размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

8.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

8.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

8.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

8.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

8.7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо подано менее двух заявок либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

8.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

8.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование Имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

8.11. Протокол об итогах аукциона также размещается на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.

