

**конкурсная комиссия по проведению торгов  
(аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или  
права на заключение договоров аренды земельных участков**

---

**ПРОТОКОЛ**

о результатах проведения открытого по составу участников аукциона на  
право заключения договора аренды земельного участка

«23»ноября 2021 г.

№12

Дата проведения открытого аукциона: 23.11.2021 года в 09 часов 00 мин.

Место проведения открытого аукциона: Российская Федерация, 431670, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с.Большое Игнатово, ул.Советская, 40, 2 этаж, каб.№ 6, здание администрации Большеигнатовского муниципального района.

Извещение о проведении настоящего аукциона было опубликовано на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Большеигнатовского муниципального района, а так же в информационном бюллетени Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия «Большеигнатовский вестник» от 15.10.2021 г. № 51 (569). На заседании конкурсной комиссии по проведению открытого по составу участников, форме подачи предложений и по цене аукциона, созданной постановлением администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия от 07.05.2019 г. № 210 (с изменениями от 01.12.2020 года №500) присутствовали:

Черноусова И.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Киушова Е.Г. – ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Большеигнатовского муниципального района, секретарь комиссии;

Болеева Т.М. – начальник отдела градостроительства, архитектуры, ЖКХ и вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Большеигнатовского муниципального района;

Вакурова Т.А. – начальник юридического отдела администрации Большеигнатовского муниципального района.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

О результатах проведения открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее – открытый аукцион):

Земельный участок, с кадастровым номером: 13:05:0206002:235, общей площадью 59649 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов. Адрес



(местоположение): Республика Мордовия, Большеигнатовский район, Кучкаевское сельское поселение, д. Манаково. Разрешенное использование: животноводство. Обременений - нет;

**Начальный размер арендной платы за земельный участок:** 1914,73 (одна тысяча девятьсот четырнадцать рублей 73 копейки) рублей;

**Шаг аукциона:** 57,44 (пятьдесят семь рублей 44 копейки) рублей;

**Сумма задатка участника аукциона:** 382,95 (триста восемьдесят два рубля 95 копеек) рубля;

**Срок аренды** – 49 лет.

СЛУШАЛИ:

Черноусову И.А. – начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

В соответствии с решением конкурсной комиссии по проведению торгов (аукциона, конкурса) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков (Протоколом рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 22.11.2021 года № 11) были допущены к участию в аукционе и признаны Участниками аукциона следующие Участники:

**по лоту № 1:** ИП КФХ Громов Владимир Евгеньевич ИНН 130500331556, ОГРНИП 314131004400017. Юридический адрес: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул.Ленина, д. 18, кв.1., заявка принята 09.11.2021 г. в 09:30 час., сумма задатка внесена в размере 382,95 (триста восемьдесят два рубля 95 копеек) рубля, что соответствует размеру задатка в сумме 382,95 (триста восемьдесят два рубля 95 копеек) рубля, указанному в извещении о проведении торгов № 151021/0122296/01 регистрационный номер заявки №1.

На основании вышеизложенного комиссия принимает решение:

1. По **Лоту № 1** признать открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка несостоявшимся и рекомендовать Администрации Большеигнатовского муниципального района заключить договор аренды земельного участка с единственным участником открытого аукциона по лоту № 1 - ИП КФХ Громов Владимир Евгеньевич ИНН 130500331556, ОГРНИП 314131004400017. Юридический адрес: Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Большое Игнатово, ул.Ленина, д. 18, кв.1, на условиях и по начальному размеру арендной платы земельного участка – 1914,73 (одна тысяча девятьсот четырнадцать рублей 73 копейки) рублей, которая предусмотрена извещением о проведении открытого аукциона. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы. Срок аренды – 49 лет.

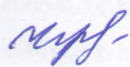
2. Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Арендодателя – Администрации Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия. Второй экземпляр протокола и проект договора аренды земельного участка не позднее десяти дней со дня



подписания протокола проведения открытого аукциона направляется победителю аукциона.

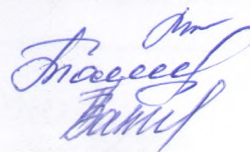
Результаты голосования: За «4» чел. Против «нет» чел. Воздержались «нет».

Заместитель председателя комиссии



Черноусова И.А

Члены комиссии:



Киушова Е.Г.

Болеева Т.М.

Вакурова Т.А.